



Gebäudeverwaltung Heidemann

Florastraße 6
12163 Berlin
Tel: 030/63917882
Fax: 030/61291718
Handy: 015203411604
E-mail: heidemann2002@gmx.de
www.gebäudeverwaltung.de
Steuernummer: 20/336/62181

Kundennummer:

**Betreff: Kautions-Einzahlungsbestätigung
gemäß § 551 BGB auf Treuhand-Sparkonto**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bestätigen Ihnen hiermit, dass auf das oben genannte Sparkonto mit dreimonatiger Kündigungsfrist folgende Kautionszahlung geleistet wurde:

Betrag:
Kontoinhaber
Treugeber Mieter-Nr.:
Objekt

Bezüglich der Zinsen wurde vereinbart: Die Zinsen (ggf. abzüglich Zinsabschlagsteuer im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften) stehen dem Mieter zu. Sie wachsen der Mietkaution zu und sind zusammen mit dieser zur Auszahlung fällig.

Die Bank wird diesem Mietkautionskonto wegen Forderungen gegen den Kontoinhaber weder das Recht der Aufrechnung noch ein Pfand- oder Zurückbehaltungsrecht geltend machen, es sei denn wegen Forderungen, die in Bezug auf das Mietkautionskonto selbst entstanden sind. Die Bank nimmt keine Kenntnis davon, wer bei dem Mietkautionskonto Rechte gegen den Kontoinhaber geltend zu machen befugt ist. Die Bank prüft auch nicht die Rechtmäßigkeit der Verfügungen des Kontoinhabers in seinem Verhältnis zu Dritten.

Auszahlungen zulasten des oben angeführten Sparkontos sind nur gegen Vorlage des Originals dieser Bestätigung möglich. Zur Weiterleitung an den Mieter fügen wir die Zweitschrift dieser Bestätigung bei.

Mit freundlichen Grüßen

Jörg Heidemann